



21. märts 2025



MAA- JA RUUMIAMET

Maatüki 29201:001:1770 info

<https://ky.kataster.ee/ky/29201:001:1770>

Aadress	Metsaääre tn 6, Kaerepere alevik, Kehtna vald, Rapla maakond
Pindala	2420m²
Õuema	2420m²
Sihtotstarbed	ELAMUMAA 100%
Katastrisse kantud	22. september 2000
Maa maksustamishind	14 689€
Kinnistu nr	1877437
Omandivorm	Eraomand
Märge	-



TINGMÄRGID

- OL.OLEV KINNISTU PIIR
- OL.OLEV SISSESÕIDUTEE
- OL.OLEV ELAMU, REKONSTRUEERITAKSE
- PLANEERITAV KINNISTU JAGAMISE PIIR
- PLANEERITAV UUS LIGIPÄÄS KINNISTULE
- PLANEERITAV UUS ELAMU, SULETUD HOONEOSA
- PLANEERITAV UUS ELAMU, AVATUD HOONEOSA
- PLANEERITAV UUS ABIHOONE, KUUR
- PLANEERITAV UUS ABIHOONE, VARJUALUNE

PLANEERITAVAD TEGEVUSED:

- METSÄÄRE TN 6 KINNISTU MÕÕDETAKE KAHEKS VÕRDSEKS KINNISTUKS:
A - 1210m2, JÄÄB OLEMASOLEVA AADRESSIGA "METSÄÄRE TN 6"
B - 1210m2, LOODAKSE UUS AADRESS "METSÄÄRE TN 6a"

- 1 PLANEERITAV UUS ELAMU, EHITISEALUNE PIND 144,0M2
- 2 PLANEERITAV UUS ABIHOONE MÕLEMALE KRUNDILE - KUUR 4x6M + AUTO VARJUALUNE 4x6M
- 3 OLEMASOLEV ELAMU REKONSTRUEERITAKSE, EHITISEALUNE PIND ~70M2

PLANEERITAV UUS ELAMU:

EHITISEALUNE PIND M2	144,0
SULETUD NETOPIND M2	107,4
KASULIK PIND M2	107,4
KÕETAV PIND M2	107,4
PIKKUS M	16,0
LAIUS M	9,0
KÕRGUS M	5,6
MAHT M3	579
MAAPEALSETE KORRUSTE ARV	1
MAA-ALUSTE KORRUSTE ARV	0
TULEPÜSIVUSKLASS	TP3

TEHNOVÕRGUD:

- VEEVARUSTUS - PLANEERITAV LIITUMINE KAEREPERE ÜHISVEETORUSIKUGA
- REOVEEKANALISATSIOON - PLANEERITAV LIITUMINE KAEREPERE ÜHISKANALISATSIOONITORUSTIKUGA
- ELEKTER - KINNISTU OLEMASOLEVA SISSESÕIDUTEE JUURES ON ELEKTRI LIITUMISKILP, UUELE KRUNDILE TEHAKSE AMPRIPÕHINE LIITUMINE

MERENO Ehitus OÜ		Tel. 518 8987 MTR EEP004179 Reg.nr. 12783480 Võsa tn 33-16, Rapla merenoehitus@gmail.com		Objekti nimetus ja aadress: METSÄÄRE KINNISTU JAGAMINE Metsaääre tn 6, Kaerepere alevik, Kehtna vald, Raplamm	Töö nr: EH25038
Projekti juht		Taavi Tuisk		Joonise nimetus: ASENDIPLAANI ESKIIS	Joonise nr: AE-1
Tehniline teostus		Taavi Tuisk		Tellija: Liisi Redlich	Staadium: ES
					Möötkava: M ...
					Kuupäev: AUG 2025