



| | |
|---------------------|-------|
| 56% A | 46% U |
| 9.0 m | 2 |
| 5269 m ² | 10 |

MAAKASUTUSE SIHTTASVIE

| | |
|---|-------------|
| A | ÄRIMAA |
| U | SOTSIALMIAA |

KRUNDI MAAKASUTAMISE SIHTTASVIE

| | |
|----|-------------------------------------|
| W | W3 SIHTTASVIE |
| H | HOONETE LIBIIDLID |
| S | HOONETE SOOJUS- JA VÕRUSTUS- LÜÜSUD |
| AL | ALUMINE PIND |

DP TINGTÄHISED

| | |
|-----|--|
| --- | PLANEERINGUALA PIIR, PLANEERITAVIA KINNISTU PIIR (KINNISTU PINDALA 6106,7 m ²) |
| --- | KINNISTU PIIRID |
| --- | RIGISMAANTEE NR. 19246, VÄNDRAA-LOKUTA-ALELLE TEE, KINNISTU OSA |
| --- | PLANEERITUD TEE NÄHTAVUSKOLMNURK |
| --- | LOODUSKAITSE ALA EIDAPERE PARK (KESKKONNAREGISTRIS OLEV PROJEKTEERITAV PARGI PIIR) |

| | |
|-----|--|
| --- | EHTUSKEELU ALA |
| --- | MAANTEE KAITSEVÖÖNDI PIIR (50 m ÄÄRMISE SÕIDURAJA TELJEST) |
| --- | MAANTEE SANITAARKAITSEVÖÖNDI PIIR (60 m SÕIDUTEE SERVAST) |
| --- | SÕIDUPÄAS KINNISTULE |
| --- | EHTUSALA |
| --- | LIKVIDEERITAVAD HOONED |
| --- | PLANEERITUD TEEDE JA PLATSID |
| --- | PLANEERITUD ISEVÕLSE KANALISATSIOONI TRASS, VT. MÄRKUS 2 |
| --- | PLANEERITUD VEETRASS, VT. MÄRKUS 2 |
| --- | PLANEERITUD DRENAAZ |
| --- | PLANEERITUD 10kV KAABLI TRASS |
| --- | PLANEERITUD 0,4kV KAABLI TRASS |
| --- | LIKVIDEERITAV 10kV OHULIIN |
| --- | LIKVIDEERITAV 0,4kV OHULIIN |
| --- | PLANEERITUD SIDAABU TRASS |

| | |
|-----|--|
| --- | 29203:003:0109 Tallinna mnt 23c |
| --- | 29203:003:0108 Tallinna mnt 23b |
| --- | 29203:003:0030 Tallinna mnt 16 |
| --- | 29203:003:0340 Tallinna mnt 14a |
| --- | 29203:003:0370 Tallinna mnt 12 |
| --- | 29203:003:0220 Tallinna mnt 10 |
| --- | 29203:003:0031 Tallinna mnt 21 |
| --- | 29203:003:0032 Männi tn 2b |
| --- | 29203:003:0860 Männi tn 2 |
| --- | 29203:003:0620 Männi tn 4 |
| --- | 29203:003:0052 Tallinna mnt 25 |
| --- | 29203:003:1261 20161 Eidapere-Kõnnu tee |
| --- | 29203:003:1266 19246 Vändra-Lokuta-Lelle tee |

- MÄRKUSED**
- Planeeritud tehnoviikude ja teede trassid täpsustatakse projektlahenduste koostamisel.
 - Planeeritud vee ja kanalisatsioonivõrgud vastavalt Kehtna Elamu tehnilisele tingimusele. Planeeritud vee ja kanalisatsioonivõrgud on alternatiivne lahendus põhisel DP1 esitatud vee ja kanalisatsioonivõrgu lahendusele (00 Alavariand nr. 05-01-1-ÜÜKY). Kehtna valla ühisevõrguareala ja -kanalisatsiooni arendamise kava aastataolis 2012 - 2024.
 - Kuivõrd Keskkonnaregistris olev projektootav looduskaitsela pilt on saadud Bimmap Tallina, siis ei pruugi joonisel olev looduskaitsela pilt olla täpne.
 - Planeeritud teed ja platsid täpsustatakse ehitusprojektdokuga.

TEHNOVÕRKUDE KOOSKÕLALUSTUS
ELIION EITTEVÕTTED AS Nr. 17891325 20.10.2011. a
 OÜ JAOTUSVÕRK TALLINN-HARJU RAKENDUS OÜ

Märkusekoordineerid I-EST 97 süsteemis, kõrgused Balti süsteemis
 Piirid saadud Map-ametist.

Address: PÄRJA MAAKOND
 KEHTNA VALD
 EIDAPERE ALAVIK
 AMET NIMI ALLKIRI
 Koostaja Meri Peabik
 Kontrolli Mort Kallih

DP1*
 Pärja maakond Kehtna valla Eidapere alavik
 Tallinna mnt. 23
 Detailplaneering
 Tellis: MTK Eluport
 DETAILPLAAN M 1: 500
 Vee ja kanalisatsiooni variantlahendus
 Toomas Rank, arhitekt

Projekti Tallinna MNT 23 KUNI TALLINNA MNT 23 c
 TOPO-GEODEETILINE ALUSPLAAN 11 - G137
 TEHNOVÕRKUDEGA
 GEODEESIAKESKUS: ääru mnt 139 D Tallinn, 13.10.2011
 Tel: (+372) 6 558455, 51 555555
 E-mail: info@geoint.ee
 entusregistr EGI0409530-0001 03.02.2003: 15.06.2011: 5151
 määramisregistri nr. 342, VA v.a. 13.03.2010, Lemm T.

Arhitektuuribüroo OÜ
 Toomas Rank
 Tallinn, 10110
 Tel: +372 6 558455
 E-mail: info@rank.ee
 Maa- ja metsamajandusministeri kaudu registreeritud
 Maa- ja metsamajandusministeeriumi registreeritud
 Maa- ja metsamajandusministeeriumi registreeritud

2011.06.01
 Staud: Detailplaan

