

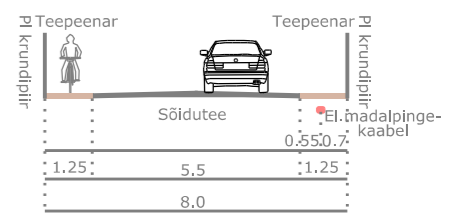
olemasolev 10kV elektri õhuliin
olemasolev sidekaabel
olemasolev dreenaazorustik

Kitsendused:
riigimaantee kaitsevöönd 50m
äärmise sõiduraja teljest
riigimaantee tehnoloogiline vöönd
6m sõidutee servast
riigimaantee sanitaarkaitse vöönd
60m sõidutee servast
10kV elektri õhuliini kaitsevöönd
10m liini teljest
maaparandussüsteemi eesvoolu
kalda veekaitsevöönd 1m
maaparandussüsteemi eesvoolu
kalda ehituskeelvöönd 25m
maaparandussüsteemi eesvoolu
kalda piiranguvöönd 50m

KOOSKÖLASTUSTE ÄRAKIRJAD
Raplamaa keskkonnateenistus
KOOSKÖLASTATUD
Juhataja /alkiri/ H.Kask
24.11.2008.a

KOOSKÖLASTATUD
Lääne-Eesti Päästekeskus
02.12.2008.a nr 73-4/ES-145-3
Erti Suurtalu /alkiri/

TEE LÕIGE
M 1:200

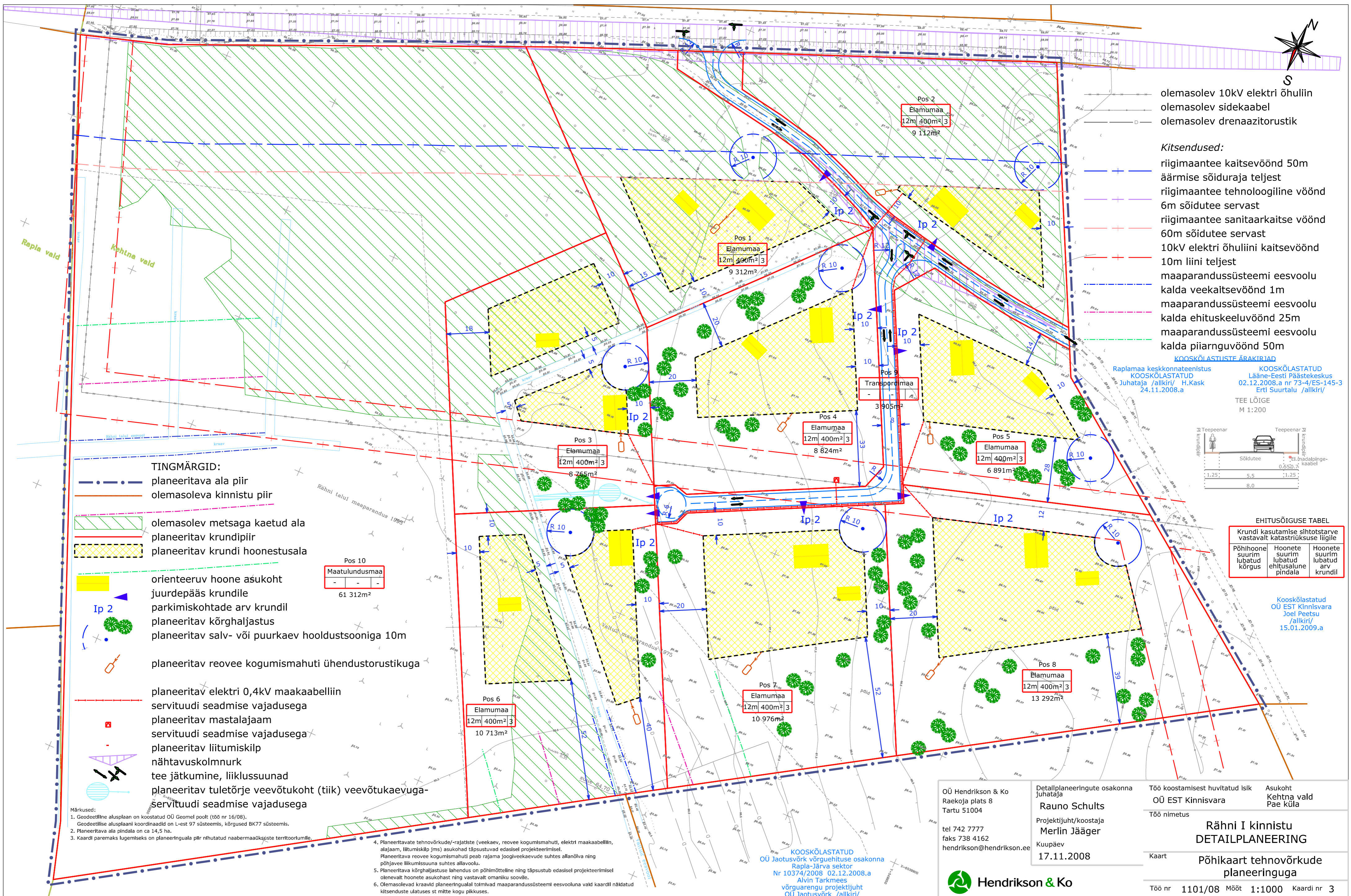


EHTUSÕIGUSE TABEL

Krundi kasutamise sihtotstarve vastavalt katastrirüksuse liigile

Põhihoone suurim lubatud kõrgus	Hoonete suurim lubatud ehitusalune pindala	Hoonete suurim lubatud arv krundil

Kooskõlastatud
OÜ EST Kinnisvara
Joel Peetsu
/alkiri/
15.01.2009.a



- TINGMÄRGID:**
- planeeritava ala piir
 - olemasoleva kinnistu piir
 - olemasolev metsaga kaetud ala
 - planeeritav krundipiir
 - planeeritav krundi hoonestusala
 - orienteeruv hoone asukoht
 - juurdepääs krundile
 - parkimiskohtade arv krundil
 - planeeritav kõrghaljastus
 - planeeritav salv- või puurkaev hooldustsooniga 10m
 - planeeritav reovee kogumismahuti ühendustorustikuga
 - planeeritav elektri 0,4kV maakaabelliin
 - servituudi seadmise vajadusega
 - planeeritav mastalajaam
 - servituudi seadmise vajadusega
 - planeeritav liitumiskilp
 - nähtavuskolmnurk
 - tee jätkumine, liiklusuunad
 - planeeritav tule tõrje veevõtukoht (tiik) veevõtukaevuga
 - servituudi seadmise vajadusega

Pos 10
Maatulundusmaa
61 312m²

Märkused:
1. Geodeetiline alusplaan on koostatud OÜ Geomel poolt (töö nr 16/08).
Geodeetiline alusplaan koordinaadid on L-est 97 süsteemis, kõrgused BK77 süsteemis.
2. Planeeritava ala pindala on ca 14,5 ha.
3. Kaardi paremaks lugemiseks on planeeringuala piir nihutatud naabermaade territooriumile.

4. Planeeritavate tehnovõrkude/-rajatiste (veekaev, reovee kogumismahuti, elektri maakaabelliin, alajaam, liitumiskilp jms) asukohad täpsustuvad edasisel projekteerimisel.
Planeeritava reovee kogumismahuti peab rajama joogiveekaevude suhtes allavoolu ning põhjavee liikumissuuna suhtes allavoolu.
5. Planeeritava kõrghaljastuse lahendus on põhimõtteline ning täpsustub edasisel projekteerimisel olenevalt hoonete asukohtest ning vastavalt omaniku soovile.
6. Olemasolevad kraavid planeeringualal toimivad maaparandussüsteemi eesvooluna vaid kaardil näidatud kitsenduste ulatuses st mitte kogu pikkuses.

KOOSKÖLASTATUD
OÜ Jaotusvõrk võrguehituse osakonna
Rapla-Järva sektor
Nr 10374/2008 02.12.2008.a
Alvin Tarkmees
võrguarengu projektijuh
OÜ Jaotusvõrk /alkiri/

OÜ Hendrikson & Ko
Raekoja plats 8
Tartu 51004
tel 742 7777
faks 738 4162
hendrikson@hendrikson.ee

Detailplaneeringute osakonna
juhataja
Rauno Schults
Projektijuh/koostaja
Merlin Jääger
Kuupäev
17.11.2008

Töö koostamisest huvitatud isik
OÜ EST Kinnisvara
Asukoht
Kehtna vald
Pae küla

Töö nimetus
**Rähni I kinnistu
DETAILPLANEERING**

Kaart
**Põhikaart tehnovõrkude
planeeringuga**

Töö nr 1101/08 Mõõt 1:1000 Kaardi nr 3

