



TRANSPORDIAMET

Kehtna Vallavalitsus
kehtna@kehtna.ee

Teie 21.02.2023 nr 7-6/2023/451

Meie 03.03.2023 nr 7.2-2/23/4326-2

Järvakandi alev Mäe tn 2 maaüksuse detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete taotlenud kooskõlastust Mäe tn 2 detailplaneeringule (katastritunnus 29301:001:0093, edaspidi planeering). Planeeringu eesmärgiks on tankla ja kauplusehoone rajamine. Planeeringut on korrigeeritud koostöös Transpordiametiga.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) **kooskõlastame** planeeringu.

Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega ehitiste projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks.
2. Riigitee km 27,14 (Mäe tänav) ristumiskoha ümberehituseks tuleb huvitatud isikul taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
3. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel, millega kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume meid kaasata projekteerimistingimuste menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume taotleda uued lähteseisukohad.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhtivspetsialist

projekteerimise osakonna taristu kooskõlastuste üksus

Lisad: seletuskiri ja põhijoonis

Anna Palusalu

58507716, Anna.Palusalu@transpordiamet.ee