

HALDUSLEPING JÄRVAKANDI KALMISTU HALDAMINE nr 12-2/2021/53

Kehtna

juuni 2021

Kehtna Vallavalitsus, registrikood 77000252, asukoht Pargi 2 Kehtna, mida esindab vallavanem Indrek Kullam Kehtna valla põhimääruse alusel (edaspidi Vallavalitsus),

ja

Classicnord OÜ, registrikood 12010475, asukoht Jaama tn 2, Lelle alevik, Kehtna vald, mida esindab juhatuse liige Jaanus Vassil põhikirja alusel (edaspidi Haldaja),

keda nimetatakse edaspidi lepingus **Pool** või koos **Poolteks**, sõlmisid käesoleva halduslepingu lepingu (edaspidi Leping) alljärgnevas:

1. LEPINGU SÕLMIMISE ÕIGUSLIKUD ALUSED

Kehtna Vallavolikogu 19.05.2021 otsus nr 214 „Haldusülesande täitmise volitamine ja lepingu sõlmimiseks volituste andmine“; Kalmistuseadus; Kehtna Vallavolikogu 19.03.2014 määrus nr 12 „Kalmistu kasutamise eeskiri“.

2. LEPINGU EESMÄRK, SISU JA TÄHTAEG

2.1 Lepingu eesmärk on Kehtna valla omandis oleva Järvakandi kalmistu kasutamise korraldamine Haldaja poolt.

2.2 Leping on sõlmitud tähtajaliselt 5 (viieks) aastaks. Lepingu algus on 01.06.2021 ja lõpp 31.05.2026.

3. POOLTE ÕIGUSED JA KOHUSTUSED

3.1 Haldaja

Lepingu punktis 2.1 tegevusteks kalmistu kasutamise korraldamisel on:

3.1.1 Kalmistu kasutamise korraldamine (matmiskohtade eraldamine ja kätte näitamine, kalmisturegistri pidamine). Kalmisturegistri pidamisel peab Haldaja kinni pidama andmekaitse reeglitest ja hoidma dokumendid lukustatud tulekindlas kapis.

3.1.2 Kalmistu heakorra tagamine (haudade vaheliste teede hooldus, valla hauaplatside hooldus, tööriistade kasutamise korraldamine, parkimisalal korra tagamine). Heakorra tagamiseks peab Haldajal olema vastavad tehnilised vahendid (rehad, labidad jms).

3.2 Vallavalitsus

3.2.1 annab üle Haldajale kalmistuplaanid ja kalmisturegistri.

3.2.2 tasub Haldajale Lepingu alusel osutatud teenuste eest sätestatud tasu (lepingu punkt 4)

3.2.3 tasub ettenägematud ja täiendavad kulud, mis tulenevad kolmandate isikute regulatsioonist, vastavalt kokkulepetele;

3.2.4 teeb lepingu täitmise üle järelevalvet;

3.2.5 võib igal ajal kontrollida Haldaja poolt endale Lepinguga võetud kohustuste täitmist ja teha Haldajale pretensioone, kui ilmneb Lepingu mittekohane täitmine;

3.2.6 võib Lepingu ühepoolsetl erakorraliselt ja etteteatamistähtajata üles öelda ning nõuda endale tekitatud kahju hüvitamist täies ulatuses pretensiooni mittetäitmisel.

4. TASU MAKSMINE

4.1 Kehtna Vallavalitsus maksab Haldajale p.3.1 kohustuste täitmise eest 2021 aastal 2800 eurot koos käibemaksuga.

4.2 Perioodil 01.01.2022-31.05.2026 maksab Kehtna Vallavalitsus Haldajale ühes kalendriaastas 4800 eurot koos käibemaksuga. 2026 aastal makstakse tasu proportsionaalselt kuni 31.05.2026.

4.3 Tasu makstakse Haldaja esitatud arve alusel.

5. POOLTE VASTUTUS

- 5.1 Kui üks pool rikub lepingut, võib teine pool kasutada kõiki seadusest tulenevaid õiguskaitselahendusi ulatuses, milles ei ole lepingus teisiti kokku lepitud.
- 5.2 Lepingu mittetäitmine või mittenõuetekohane täitmine loetakse põhjendatuks, kui see on tingitud vääramatust jõust –asjaolust, mida pooled ei saanud mõjutada, ja mõistlikkuse põhimõttest lähtudes ei saanud neilt oodata, et nad lepingu sõlmimise ajal selle asjaoluga arvestaksid või seda väldiksid või takistava asjaolu või selle tagajärje ületaksid, kusjuures pooled on kohustatud võtma koheseid meetmeid, et ära hoida või vähendada teisele poolele kahju tekitamist ja tagada võimaluste piires oma lepingust tulenevate ja sellega seotud kohustuste täitmine.

6. LEPINGU MUUTMINE JA LÕPETAMINE

- 6.1 Pooled võivad Lepingu ühepoolselt lõpetada, teatades sellest 60 kalendripäeva ette, kui:
- 6.1.1 Lepingut või haldusülesande täitmist reguleerivat muud õigusakti on rikutud korduvalt või oluliselt ja see on põhjustanud olulise kahju kolmandale isikule või tema varale;
- 6.1.2 Haldaja ei vasta vähemalt ühele halduskoostöö seaduse § 12 lg 2 punktides 1–3 loetletud tingimusele ega ole võimeline ettenähtud tähtaja jooksul puudust kõrvaldama.
- 6.1.4 Vallavalitsus võib Lepingu ühepoolselt muuta või lõpetada haldusmenetluse seaduse § 102 lõikes 2 sätestatud alustel, teatades sellest 60 kalendripäeva ette.
- 6.1.5 Haldaja võib nõuda lepingu muutmist lähtudes haldusmenetluse seaduse § 102 lõikest 4.
- 6.1.6 Lisaks pooltel õigus Lepingu üles öelda seadustes sätestatud alustel ja korras, teatades sellest 60 kalendripäeva ette.
- 6.1.7 Lepingut muudetakse poolte kokkuleppel. Muudatused vormistatakse kirjalikult lepingu lisana.

7. ESINDAJAD JA TEADETE EDASTAMINE

- 7.1 Kehtna Vallavalitsuse esindaja on (Aivar Puur, aivar.puur@kehtna.ee tel 5332 1210) või tema äraolekul teda asendav ametnik.
- 7.2 Classicnord OÜ esindaja on (Jaanus Vassil, jaanus.vassil@mail.ee tel 5912 4866).
- 7.3 Pooltevahelised lepinguga seotud teated peavad olema kirjalikus vormis või elektroonilises vormis, st digitaalselt allkirjastatud, välja arvatud, kui teade on informatiivne ja selle edastamisel teisele poolele ei ole õiguslikke tagajärgi. Teated edastatakse teisele poolele lepingus märgitud e-posti aadressidel. Aadressi muutustest on pool kohustatud viivitamatult informeerima teist poolt.
- 7.4 Informatiivset teadet võib edastada suuliselt, telefoni, elektrooniliselt teadet digitaalselt allkirjastamata jm teel.
- 7.5 Teate edastamisel elektroonilises vormis e-posti aadressil kehtna@kehtna.ee saadab Vallavalitsus Haldajale viivitamatult kinnituse teate kättesaamise kohta.

8. MUUD TINGIMUSED

- 8.1 Lepinguga reguleerimata küsimustes juhivad pooled seaduses sätestatust.
- 8.2 Lepingu täitmisel tekkinud vaidlused lahendatakse läbirääkimiste teel. Kokkuleppe mittesaavutamisel lahendatakse vaidlused Eesti Vabariigi õigusaktides ettenähtud korras.
- 8.3 Leping on koostatud digitaalselt allkirjastatud eksemplaris.

(allkirjastatud digitaalselt)

(allkirjastatud digitaalselt)

Indrek Kullam
Kehtna Vallavalitsuse esindaja

Jaanus Vassil
Classicnord OÜ esindaja