



PERSPEKTIIVNE ALAJAAMA KRUNT

LEPPEMÄRGID

- PLANEERIMISALA PIIR
- PLANEERITAVA KINNISTU PIIR
- KINNISTU PIIR
- OL.OLEV HOONE - 2 KORRUSELINE, REKONSTRUEERITAV
- OL.OLEV HOONE - 1 KORRUSELINE
- PLANEERITAV HOONESTUSALA HOONE PLOKKIDE KORRUSLISUSEGA
- OL.OLEV SÄILITATAV HALJASTUS
- LIKIDEERITAV PUU
- PLANEERITAV PÕOSASTIK
- OL.OLEVAD VALLA TEED, TÄNAVAD
- PLANEERITAVAD TEED JA PALTSID KÕVAKATTEGA / MURUKIVIGA
- PLANEERITAV KÖNNITEE
- PLANEERITAV PARKLA KOHTADE ARVUGA
- PLANEERITAV JALGRATTAPARKLA
- AUTOTRASPORDI JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- PÄÄS HOONESSE
- PIIRDE VÕIMALIK ASUKOHT
- SORTTEERITUD JÄÄTMETE KOGUMISE KOHT

EKSPLIKATSIOON

1. PEREARSTIKESKUS
2. HOOLDEKODU
3. UJULA-TERVISEKESKUS

PARKLA KOHTADE VAJADUS:

- HOOLDEKODU - 10
- UJULA-SAUNAD - 48
- KOHIK - 1
- PEREARSTIKESKUS - 4

TEHNILISED NÄITAJAD

PLANEERITAVA ALA SUURUS -	1,2 ha
KAVANDATUD KRUNTIDE ARV -	1
KRUNDITUD MAA BILANS -	
TERVISHOIU- JA SOTSIAALHOOLEKANDE ASUTUSE MAA 100%	6850 m ²

KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE: DETAILPLANEERINGU JÄRGI

AT - TERVISHOIU- JA SOTSIAALHOOLEKANDE ASUTUSE MAA

KATASTRÜKSUSE JÄRGI

Üh - ÜHISKONDLIKE HOONETE MAA

A	
B	m ² C mD

- A - KRUNDI SIHTOTSTARVE DETAILPLANEERINGU JÄRGI
- B - MAKSIMAALNE HOONESTUSALA
- C - HOONE MAKSIMAALNE KÕRGUS OL.OLEVAST MAAPINNAST
- D - MAKSIMAALNE HOONETE ARV KRUNDIL

KRUNDI EHTUSÕIGUS JA KITSENDUSED:

POS.NR.	KRUNDI ADDRESS VOI ADDRESSI ETTEPANEK	KRUNDI PLANEERITUD SUURUS (m ²)	SUURIM LUBATUD HOONETE ALUNE PIND (m ²)	SUURIM LUBATUD HOONE KÕRGUS (m) OLEMASOLEVAST MAAPINNAST	SUURIM LUBATUD HOONETE ARV KRUNDIL	MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAALU % (DETAILPLANEERINGU LIKIDE KAUPA)	MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAALU % (KATASTRÜKSUSE LIKIDE KAUPA)	TULEPÜSIVUS KLAS	PLANEERITUDPARKIMISKOHTADE ARV	KITSENDUSED
1	Rahu tn 18	6850	2000	12	3	AT 100	Üh 100	TP-2	41	elektri- ja sidekaabli kaitsevöönd - 1m mõlemale poole äärmisest kaablist; veetrassi kaitsevöönd - 3m mõlemale poole; kanalstasioonitrassi kaitsevöönd - 3 m mõlemale poole; elektripaigaldise kaitsevöönd - 2m ehitist või seadmet; soojatrassi kaitsevöönd - 3m mõlemale poole; teekaitsevöönd - ühtib teemaalaga krundipiiride vahel.

MÄRKUSED:

1. TOPO-GEODEETILISE ALUSENA ON KASUTATAUD OÜ G.E.POINT POOLT TEHTUD MÕODISTUST DETS 2007, TÕO NR 07-G253 JA JAAN. 2009 TÕO NR 08-G225.

AK ENNO ARHITEKTUURIBÜROO		MTR EP10875308-0001	Töö nr:
Narva mnt 7d korpus B, 10117 Tallinn, tel 6129080, fax 6129081, info@kemmaob.ee		23.01.2003	A 205-0811
Tellijä:	Järvakandi Vallavalitsus	Pr.juht	K.Enno
		Arhitekt	M.Sepp
Objekt:	Järvakandi vald Järvakandi alevik Rahu tn 18 detailplaneering		
Nimi:	PÕHIJONIS	Staadium:	Mõõtkava:
		DP	1:500
		Objekti nr:	Joonise nr:
			AS-3